

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЩУЧАНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «04» августа 2020 г.
г. Щучье

№ 378

О проведении открытого аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка с кадастровым номером
45:23:020802:560

В соответствии с Земельным кодексом РФ, рассмотрев результаты отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы независимым оценщиком сформированного и поставленного на кадастровый учет земельного участка с кадастровым номером 45:23:020802:560, руководствуясь Уставом Щучанского района, Администрация Щучанского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить организатором открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Комитет по управлению имуществом Администрации Щучанского района Курганской области (далее – Комитет).

2. Комитету (Кондратьева Л.А.) подготовить пакет документов и предоставить их в Комиссию по проведению аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по земельному участку со следующими характеристиками:

Лот №1: земельный участок с кадастровым номером 45:23:020802:560

- площадью 35 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: для размещения торгового павильона с прилегающей территорией;
- адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Щучанский район, с. Зайково, ул. Центральная.

3. Определить:

- начальную цену предмета аукциона (годовой размер арендной платы за пользование земельным участком) на основании отчета независимого оценщика ИП Игнатьева Т.Л. от 15.07.2020 г. № 203-20 по лоту №1 в сумме 3 000 руб. 00 коп.
- шаг аукциона в размере 3 % начальной цены предмета аукциона: по лоту № 1 в сумме 90 руб. 00 коп.
- размер задатка - 20 % начальной цены предмета аукциона по лоту № 1 в сумме 600 руб. 00 коп.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Щучанского района



Е.И. Захаров