

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЩУЧАНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» марта 2021 г. № 204
г. Щучье

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Щучанский район, п. Алакуль, 77-й км автодороги «Иртыш».

В соответствии с Земельным кодексом РФ, рассмотрев результаты отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы независимым оценщиком сформированного и поставленного на кадастровый учет земельного участка с кадастровым номером 45:23:040501:733, руководствуясь Уставом муниципального образования Щучанского района, Администрация Щучанского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить организатором открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Комитет по управлению имуществом Администрации Щучанского района Курганской области (далее – Комитет).

2. Комитету (Абрамовских О.Ю.) подготовить пакет документов и предоставить их в Комиссию по проведению аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по земельному участку со следующими характеристиками:

Лот №1: земельный участок с кадастровым номером 45:23:040501:733;
- площадью 2000 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: общественное питание;
- адрес (местоположение): Курганская область, Щучанский район, п. Алакуль, 77-й км автодороги «Иртыш».

3. Определить:

- начальную цену предмета аукциона (годовой размер арендной платы за пользование земельным участком) на основании отчета независимого оценщика ИП Игнатьева Т.Л. от 24.02.2021г. № 64-21 по лоту №1 в сумме 32 300 руб. 00 коп.

- шаг аукциона в размере 3 % начальной цены предмета аукциона: по лоту № 1 в сумме 969 руб. 00 коп.

- размер задатка - 20 % начальной цены предмета аукциона по лоту № 1 в сумме 6460 руб. 00 коп.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Щучанского района

Е.И. Захаров